

FUTURA**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

Ministero dell'Istruzione

Italia domani
INTELLIGENZA. INNOVAZIONE. SOSTENIBILITÀ.Comune di
Mosciano Sant'Angelo**COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO***Area Tecnica - Lavori Pubblici**Area Tecnica - Lavori Pubblici***DETERMINAZIONE N. 277 del 16/10/2023 R.Uff.**

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 17/10/2023 al n. 779

OGGETTO: SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI I LAVORI IDENTIFICATI COME “COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO”.

PNRR M4C1I3.3

CUP G25E23000000001 CIG A01E4E569C.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.-

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO****Premesso:**

- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 29.05.2023 è stato approvato il Programma Biennale degli acquisti di Beni e Servizi 2023/2024 che prevede l'esecuzione dei servizi (DL, Misura e Contabilità e CSE) in oggetto;
- che con deliberazione di G.C. n. 122 del 22.09.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 7.800.000,00, di cui € 5.740.331,66 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 158.809,79 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 1.900.858,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e dato atto che alla copertura della spesa si sarebbe provveduto per € 7.413.600,00 mediante Fondi Stat./Reg./ecc. (linea di finanziamento PNRR M4C1I3.3 – tipologia copertura finanziaria COMUNITARIA) da impegnare sul Cap. 8747 piano dei conti 2.02.01.09.002 B.C.E. e per € 386.400,00 mediante mutuo a carico del Comune da impegnare sul Cap. 8747/1 piano dei conti 2.02.01.09.002 B.C.E.;
- che in data 16.10.2023 è stata attestata dal Responsabile dell'Area 2 – Patrimonio, Ambiente e Protezione Civile, Ing. Angelo DI GENNARO, la sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 2 comma 2 del Regolamento Comunale per l'affidamento degli incarichi esterni di progettazione e tecnici, approvato con deliberazione del C.C. n. 31 del 30.07.2015;
- che in data 16.10.2023 è stata accertata la carenza di organico, in analogia alle previsioni di cui all'art. 2 comma 3 dell'Allegato I.2 al D.Lgs 36/2023 e s.m.i. ed all'art. 116 comma 4 dello stesso decreto;
- che l'importo complessivo del contratto è pari ad € 494.976,24 di cui € 63.529,16 per spese ed

oneri accessori, soggetti a ribasso d'asta, € 326.584,52 per il restante importo dell'Ipotesi di parcella, non soggetti a ribasso d'asta, € 15.604,55 per contributi ed € 89.258,01 per IVA al 22% (rif.to L. 49/2023 e Circ. CNI n. 76/XX Sess./2023);

- che, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti per ragioni di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

Ritenuto:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto di servizi di ingegneria e di architettura è quello di realizzare l'opera in oggetto;
- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione dei servizi in oggetto;
- che il contratto sarà stipulato parte a corpo e parte a misura, in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. m) dell'Allegato I.7 al D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 70 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., si seguirà la procedura aperta;
- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che non ricorrono le circostanze di cui all'art. 62 commi 6 e 9 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., quindi, la stazione appaltante per l'affidamento di servizi deve ricorrere, ai sensi del comma 6 dello stesso articolo, alla centrale di committenza qualificata costituita presso la Unione dei Comuni Le Terre del Sole;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., si seguirà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Vista la deliberazione del C.C. n. 41 del 19.07.2022 con la quale il Comune di Mosciano Sant'Angelo ha approvato lo schema di convenzione per la costituzione Centrale Unica di Committenza, già approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni le Terre del Sole N. 30 del 15.07.2022, per il conferimento delle funzioni di cui all'art. 62 comma 6 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. alla Unione dei Comuni le Terre del Sole;

Evidenziato che:

- 1) la procedura di gara sarà espletata dall'Unione dei Comuni Le Terre del Sole sulla piattaforma telematica;
- 2) le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 3) la documentazione di gara a disposizione dei concorrenti che, contestualmente, con la presente si approva, predisposta dalla Stazione Appaltante e manlevando la Unione dei Comuni Le Terre del Sole da ogni eventuale responsabilità riguardante la stessa, nello specifico è costituita da:

- Gara:

- Bando;
- Disciplinare di Gara;
- Schema domanda di ammissione;
- Schema dichiarazione di offerta;
- Ipotesi di parcella;
- Schema di convenzione;

- Commissione di gara:

- Avviso per costituzione Commissione;
- Manifestazione di interesse;
- Nota di trasmissione avviso agli Ordini professionali;
- Avviso di sorteggio;
- Verbale di sorteggio;
- Richiesta documenti a candidati a Commissione;
- Dichiarazione di non incompatibilità candidati a Commissione;
- Schema determinazione di nomina Commissione;



- Nota di trasmissione al Comune della determinazione di nomina Commissione;
- Nota di richiesta valutazione offerte ai Commissari;

4) le spese di pubblicazione obbligatorie saranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stessa, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

Visti gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Sindacale N. 10 del 01.08.2023 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area 2 - Patrimonio, Igiene Urbana e Protezione Civile;

Vista la deliberazione di G.C. n. 114 del 14.09.2023 di approvazione del P.E.G. nella quale è indicato che il Cap. 8747 ed il Cap. 8747/1 sono assegnati alla gestione dell'Area 2 - Patrimonio, Igiene Urbana e Protezione Civile;

Verificata la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C.T. 2022/2024;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

- per i Servizi di Ingegneria e Architettura (DL, Misura e Contabilità e CSE) inerenti i lavori identificati come "Costruzione nuova scuola elementare del Capoluogo":

- 1) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di servizi al fine di realizzare l'opera in oggetto;
- 2) di prenotare l'impegno della spesa di € 486.850,55 sul Cap. 8747 piano dei conti 2.02.01.09.002 B.C.E. e di € 25.375,69 sul Cap. 8747/1 piano dei conti 2.02.01.09.002 B.C.E. per fra fronte, oltre alle spese relative ai servizi in oggetto, pari ad € 494.976,24, anche a quelle di cui all'art. 7 comma 5 dello schema di convenzione per la costituzione Centrale Unica di Committenza, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni le Terre del Sole N. 30 del 15.07.2022 e con deliberazione del C.C. del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) n. 41 del 19.07.2022, consistenti in:

- | | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| - contributi a favore dell'ANAC | pari ad € | 250,00; |
| - pubblicità | pari ad € | 5.000,00; |
| - commissari di gara esterni | pari ad € | 12.000,00; |

3) di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida;

4) di approvare la seguente documentazione di gara:

- Bando;
- Disciplinare di Gara;
- Schema domanda di ammissione;
- Schema dichiarazione di offerta;
- Ipotesi di parcella;
- Schema di convenzione/contratto, anche ai sensi dell'art. 7 comma 4 del Regolamento Comunale per l'affidamento degli incarichi esterni di progettazione e tecnici, approvato con deliberazione del C.C. n. 31 del 30.07.2015;



5) di stabilire i seguenti gli elementi di valutazione ed i corrispondenti pesi:

- professionalità maturata (*elemento qualitativo – peso max 50*);
- metodologia di svolgimento dell'incarico (*elemento qualitativo – peso max 40*);
- prezzo (*elemento quantitativo – peso max 10*);

6) di stabilire i seguenti requisiti di ordine speciale:

- REQUISITI DI IDONEITÀ:

- laurea quinquennale in ingegneria o architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione;
- iscrizione all'albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti;
- iscrizione negli elenchi del M.I. ai sensi della L. 818/84 e s.m.i.;
- possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 e dell'eventuale corso di aggiornamento quinquennale di 40 ore previsto dall'Allegato XIV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., per il professionista incaricato del coordinamento per l'esecuzione;
- polizza di responsabilità civile professionale prevista dal D.P.R. n. 137 del 14 agosto 2012;
- CFP minimi previsti dalla vigente normativa per l'esercizio della professione;
- [*se trattasi di società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili*] iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), per le attività oggetto della presente gara;
- [*se trattasi di società cooperativa*] certificato di iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero competente, o equipollente se trattasi di un concorrente appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia;
- le società di professionisti devono possedere i requisiti di cui all'art. 35 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- le società di ingegneria devono possedere i requisiti di cui all'art. 36 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- i soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura devono possedere i requisiti di cui all'art. 37 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE devono possedere i requisiti di cui all'art. 38 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023;
- i raggruppamenti temporanei di professionisti devono possedere i requisiti di cui all'art. 39 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 (*non si applica il vincolo del giovane professionista in qualità di progettista poiché, nel caso, la prestazione non è relativa ad attività progettuale*);

- REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA:

- fatturato globale maturato nel triennio (2021-2020-2019) precedente almeno pari € 780.227,36 (*doppio del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 100 comma 11 del Codice*), IVA esclusa;

- REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

- svolgimento nell'ultimo triennio di servizi analoghi (progettazione e/o direzione lavori) relativi a lavori di importo complessivo minimo pari a quello indicato nel documento denominato "Ipotesi di parcella" per ciascuna categoria e classe di cui al DM 17.06.2016;

7) di dare atto:

- che non saranno ammesse varianti;



- che, al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, ciascun Operatore Economico dovrà presentare:
 - schede (in formato .pdf) e dimensione A3, nel numero massimo di 12, 4 per ciascun intervento progettato e/o diretto (massimo 3 interventi), in cui potranno essere inseriti planimetrie, sezioni, schemi grafici con eventuali parti descrittive, foto, ecc., comunque agevolmente leggibili, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e per i vari aspetti (architettonico, strutturale e impiantistico), scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo quanto stabilito dal c.d. "decreto tariffe". Per schede si intendono le facciate;
 - relazione metodologica (in formato .pdfa) composta al massimo 6 fogli dimensione A4 con margini superiore 2,5 e gli altri 2, carattere Arial dimensione 10 e interlinea 1,5 e spaziatura normale tesa ad illustrare le modalità di svolgimento della prestazione oggetto dell'affidamento. Per fogli si intendono le facciate;
- che i coefficienti agli elementi di valutazione di natura qualitativa verranno assegnati discrezionalmente dai Commissari di gara ed al concorrente verrà attribuito il coefficiente derivante dalla loro media;
- che si procederà alla riparametrazione dei punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa;
- che i criteri motivazionali per l'attribuzione dei coefficienti di natura qualitativa saranno i seguenti:

| GIUDIZIO | COEFFICIENTE | CRITERIO MOTIVAZIONALE |
|---------------|----------------|--|
| Insufficiente | 0,00 | Trattazione insufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi. |
| Sufficiente | da 0,01 a 0,20 | Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi. |
| Discreto | da 0,21 a 0,40 | Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto |

| | | |
|----------|-----------------|--|
| | | ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi. |
| Buono | da 0,41 a 0,60 | Trattazione esaustiva dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi. |
| Distinto | da 0,61 a 0,80 | Trattazione completa dei temi richiesti, con ottima rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e valida efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi. |
| Ottimo | da 0,81 ad 1,00 | Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. La/e relazione/i illustra/no con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenzia/no le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale. |

- che saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari;
- che per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento prezzo si utilizzerà la formula bilineare di cui al p.to IV delle LG ANAC N. 2 con coefficiente $X = 0,80$;
- che per individuare con un unico parametro numerico l'offerta economicamente più vantaggiosa si utilizzerà il metodo aggregativo compensatore, ai sensi del p.to IV delle LG ANAC N. 2;
- che i limiti al subappalto sono indicati nella documentazione di gara;

8) di dare atto che i requisiti di ordine speciale sono indicati nel Disciplinare di gara;

9) di dare atto che la Stazione Appaltante si avvarrà della c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e, pertanto, si procederà, in sintesi, prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, successivamente alla eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta e, infine, alla verifica della documentazione



amministrativa solo del primo classificato in graduatoria ovvero, in caso fosse necessario per l'esclusione di quest'ultimo, alla verifica del concorrente successivamente collocatosi in graduatoria e così via;

- 10) di dare atto che questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs 36/2023, si avvale della facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà può essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte;
- 11) di dare atto che l'Operatore Economico dovrà dichiarare in sede di offerta di impegnarsi:
- ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, e ad obbligarsi ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché ad accettare condizioni contrattuali e penalità;
 - a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
 - a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
 - a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;
- 12) di indicare, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., quale contratto collettivo applicabile al contratto sotteso dalla presente procedura quello relativo agli STUDI PROFESSIONALI, CENTRI ELABORAZIONE DATI, CONSULENTI TRIBUTARI E TRIBUTARISTI per cui l'Operatore Economico, ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., dovrà garantire, *ove applicabile*, anche in caso di contratto collettivo applicato diverso, le stesse tutele di quello indicato. Gli stessi obblighi incombono, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., anche in capo ad eventuali subappaltatori;
- 13) di dare atto che l'Operatore Economico dovrà, ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D.Lgs 36/2023, indicare se sono da escludere dall'accesso agli atti le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima poiché costituiscono, motivandolo, segreti tecnici o commerciali;
- 14) di impegnarsi a garantire la copertura dei costi di cui al menzionato art. 7 comma 5 dello schema di convenzione per la costituzione Centrale Unica di Committenza, anche quando la procedura di gara dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario e quindi l'aggiudicatario non provvedesse al rimborso delle spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 ed ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori di cui trattasi;
- 15) di riconoscere alla Centrale Unica di Committenza quota parte degli incentivi secondo quanto stabilito ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. n), dello schema di convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza, comunque nei limiti di cui al comma 8 dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- 16) di trasmettere, ai sensi dell'art. 3 comma 4 e dell'art. 4 comma 1, lett. h), dello schema di convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza, la presente determinazione, unitamente alla documentazione di gara, a quella per la costituzione della Commissione di gara e al progetto esecutivo, alla Unione dei Comuni Le Terre del Sole via PEC all'indirizzo unionecomuniterredelsole@pec.it per il seguito di competenza;
- 17) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione per conto del Comune, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. k), dello schema di convenzione per la costituzione della Centrale

Unica di Committenza, è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI;
18) di dare atto, altresì, che è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza di cui all'art. 17 comma 8 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. "Semplificazioni").

Mosciano S.A., li 16/10/2023

Il Responsabile del Settore
F.to Angelo Di Gennaro



Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, li 17/10/2023

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, li

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, li 18.10.2023

**L'istruttore Amministrativo
F.to Valeria Amatucci**

E' Copia Conforme all'Originale da servire ad uso amministrativo.

Mosciano Sant'Angelo, li 18/10/2023



L'istruttore Amministrativo

Valeria Amatucci

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Mosciano Sant'Angelo

Provincia di Teramo

CIG A01E4E569C C.U.P¹. G25E23000000001



²CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI I LAVORI IDENTIFICATI COME

“COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO”

³ FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU -
AMBITO PNRR: MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3

L'anno duemila..... il giorno....., del mese di.....

Il/La Responsabile/ Dirigente,

nato/a a....., il.....,

che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante predetta, C.F./P.IVA 82000070670 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area 2 - Patrimonio, Igiene Urbana e Protezione Civile di seguito nel presente atto denominato “Amministrazione Aggiudicatrice”.

Il/La Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....,

residente a, in Via, n.

¹ Si ricorda che l'obbligatorietà del CUP ricorre fattispecie indicate dal comunicato AVCP del 8 maggio 2014 (es. appalto di lavori, appalti di servizi e forniture correlati alla realizzazione di investimenti pubblici ovvero appalti servizi e forniture cofinanziati da fondi comunitari).

² Si rammenta che a norma dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i contratti pubblici d'appalto devono, a pena di nullità, essere stipulati con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata.

³ In caso di servizi finanziati con contributi PNRR.

nella sua qualità di, dell'Impresa,
con sede legale in,
Via, n., C.F./P.IVA,
di seguito nel presente atto denominato "appaltatore";

PREMESSO CHE

- con determinazione del Dirigente/Responsabile del servizio n., in data, si stabiliva di procedere all'appalto dei Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti i lavori identificati come "Costruzione nuova scuola elementare del Capoluogo", mediante procedura aperta, con le modalità di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

- con la suddetta determinazione è stata approvata la documentazione di gara ed è stato disposto di assumere quale criterio di selezione delle offerte:

quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 sulla base:

del miglior rapporto qualità/prezzo;

- con determinazione del Dirigente/Responsabile del servizio n., in data, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'appalto del servizio , in via definitiva, all'impresa suddetta;

- la determinazione di aggiudicazione è divenuta efficace in data a seguito della verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa aggiudicataria;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Premesse



Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto

L'Amministrazione Aggiudicatrice, come sopra rappresentata, affida all'impresa

.....
in persona del suo legale rappresentante che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti i lavori identificati come "Costruzione nuova scuola elementare del Capoluogo", che dovrà essere eseguito nel rispetto delle norme vigenti.



⁴ ARTICOLO 2 TER - ESECUZIONE APPALTO E NORMATIVA PNRR

1. L'appaltatore di obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852 come risultante dalla relazione sul rispetto dei principi DNSH (allegato al presente atto);
2. L'appaltatore ottempera correttamente agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.
3. L'appaltatore si obbliga **ad assicurare, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL n. 77/2021 e smi**, una quota pari al 30⁵ per cento di occupazione giovanile (under 36) delle assunzioni e una quota pari al 30⁶% di quella femminile necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021.

⁴ Vedi precedente nota 2.

⁵ Indicare la quota pari o superiore al 30% indicata dalla stazione appaltante ovvero quella inferiore in caso di deroga, ai sensi dell'articolo 47 comma 7 del decreto legge n. 77/2021.

⁶ Indicare la quota pari o superiore al 30% indicata dalla stazione appaltante ovvero quella inferiore in caso di deroga, ai sensi dell'articolo 47, comma 7, decreto legge n. 77/2021.

(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50)

5. L'appaltatore si obbliga a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto alla stazione appaltante una Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 47 comma 3 D.L. n. 77/2021 e smi. Tale Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) nella sezione "Amministrazione Trasparente".



(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore a 50)

6. L'appaltatore si obbliga a consegnare entro 6 mesi dalla conclusione del contratto la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e ad illustrare le eventuali sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali ai sensi dell'art. 47 comma 3 bis D.L. n. 77/2021 e s.m.i. Tale Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) nella sezione "Amministrazione Trasparente".

7. In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dai commi 3, 3bis e 4 dell'art. 47 in questione è prevista l'applicazione di penali pari al 0,6 per mille dell'importo contrattuale netto, tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20

% dell'ammontare netto contrattuale. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la conseguente annotazione all'ANAC.



Art. 3 – Durata, penali premi

1. Il contratto ha una durata dalla data di consegna dei lavori e termina alla data di conclusione delle operazioni di collaudo sotto la comminatoria di una penale pari a all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, **comunque cumulativamente non superiore al 20% dell'importo netto contrattuale.**

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Progetto sulla base delle indicazioni fornite dal DEC.

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Progetto, sentito il DEC.

5. 6. In applicazione dell'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi, in caso di espletamento del servizio in anticipo rispetto al termine sopra

⁷ In caso di opere finanziate con contributi PNRR.

indicato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di riconoscere, a seguito dell'approvazione della verifica di conformità, un premio di accelerazione pari all'1 per mille, cumulativamente non superiore al 20% dell'importo netto contrattuale e, comunque, nei limiti delle risorse disponibili ed all'uopo utilizzabili tra le voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico del progetto esecutivo/della perizia di variante approvato/a., sempre che l'effettuazione del servizio sia avvenuta in maniera conforme alle obbligazioni assunte.



Art. 4 – Cauzione definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante n. emessa da in data per un importo di euro
2. Ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile.
3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato.
4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Art. 5 - Modalità di esecuzione

Il servizio dovrà essere svolto dall'appaltatore nei modi previsti nella documentazione di gara e nell'offerta tecnica prodotta in sede di gara dall'aggiudicatario stesso. La documentazione di gara e l'offerta tecnica sono allegati al presente contratto per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegati "A" e "B").

Art. 6 - Prezzo

1. Il corrispettivo dell'appalto viene determinato nella somma complessiva di euro (diconsi euro)
comprensivo dell'importo della parcella non soggetto a ribasso pari ad euro 326.584,52, tenuto conto del ribasso del% offerto ed accettato, da assoggettarsi a contributi ed IVA nella misura di legge.

Art. 7 - Verifica dell'attività contributiva

1. L'Amministrazione sottopone a specifica verifica la situazione inerente la regolarità



contributiva dell'appaltatore, mediante analisi degli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali, con particolare riferimento al documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

2. L'Amministrazione provvede d'ufficio all'acquisizione del DURC e l'eventuale presentazione del documento da parte dell'appaltatore non rileva ai fini della verifica.

3. L'Amministrazione acquisisce il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità in relazione al presente contratto:

a) per il pagamento degli stati avanzamento delle prestazioni;

b) per il certificato di verifica di conformità / l'attestazione di regolare esecuzione, e il pagamento del saldo finale.



Art. 8 – Cessione del contratto - Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

2. Previa autorizzazione del Comune e nel rispetto dell'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023, le prestazioni del servizio che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nella documentazione di gara.

2. Per i pagamenti trova applicazione la normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010 e successive modiche e integrazioni.

Art. 9 - Pagamenti⁸

⁸ Si rammenta quanto previsto dalla disciplina introdotta dal D.lgs. n. 192/2012 in tema di pagamenti nei contratti pubblici. Si rinvia alla normativa menzionata per la tempistica nei pagamenti e la decorrenza degli interessi moratori.

1. I pagamenti saranno disposti con le modalità previste dall'articolo 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni alle seguenti scadenze:

.....
.....
.....



2. L'appaltatore dichiara che il/la sig/ra
nato/a a, il,
C.F. è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la
somma ricevuta in conto o a saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito
preventivamente riconosciute dall'Amministrazione Aggiudicatrice; gli atti da cui
risulta tale designazione sono allegati al presente contratto.

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere
e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione
aggiudicatrice.

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del
contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed
il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni previste dai
punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'amministrazione
aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

5. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n.
55) intestata al Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), "codice univoco ufficio" **IPA**
UF0V8C e con pagamento secondo le previsioni dell'art. 125 del D.Lgs 36/2023. *(solo
nel caso all'appaltatore non si applicasse la disciplina della ritenuta d'acconto)* Ai sensi

di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

6. ⁹ L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia:

- Titolo del progetto;
- Indicazione "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";
- Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;
- Numero della fattura;
- Data di fatturazione (deve essere successiva alla data di presentazione ed ammissione del progetto e successiva alla data di aggiudicazione);
- Estremi identificativi dell'intestatario;
- Importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
- CUP del progetto;
- CIG della gara (ove pertinente);
- Estremi identificativi del conto corrente del soggetto realizzatore (obblighi di tracciabilità)



Art. 10 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
3. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

⁹ In caso di lavori finanziati con contributi PNRR.

4. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 11 - Responsabilità

1. L'impresa assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati, eventualmente, all'amministrazione e a terzi in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto.

2. L'impresa inoltre assume ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine al servizio aggiudicato.



Art. 12 - Inadempienze e risoluzione del contratto

1. L'eventuale esecuzione del servizio in modo difforme da quanto previsto nella documentazione di gara sarà contestata all'aggiudicatario attraverso PEC entro 10 giorni dall'inadempienza, specificando la natura e l'entità dell'inadempienza stessa.

2. L'aggiudicatario avrà un termine di 10 giorni per presentare le proprie eventuali controdeduzioni, trascorso il quale, ove le giustificazioni addotte non siano riconosciute in tutto o in parte valide, l'Amministrazione considererà valida la prima inosservanza delle clausole contrattuali; in ogni caso l'inosservanza delle clausole e condizioni previste nella documentazione di gara, contestate nei modi sopra indicati per due volte nel corso dell'appalto, darà diritto all'amministrazione di procedere alla risoluzione "ipso iure" del contratto. Si procederà, altresì, alla risoluzione "ipso iure" del contratto nei seguenti casi:

- 1) fallimento dell'aggiudicatario;
- 2) subappalto anche parziale, se non previsto o autorizzato;
- 3) interruzione del servizio protratto per oltre n. 2 giorni, salvo che

l'aggiudicatario dimostri che sia dipesa da cause di forza maggiore;

- 4) violazione degli obblighi relativi all'applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro.
- 5) mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010.

3. In caso di risoluzione del contratto all'appaltatore verrà comunque saldato il corrispettivo del servizio effettuato fino al giorno della disposta risoluzione. Nell'eventualità della risoluzione del contratto per i motivi suddetti, l'amministrazione può incamerare la cauzione prestata.

Art. 13 - Risoluzione ai sensi dell'art. 122 D.lgs. n. 36/2023

Oltre a quanto già previsto al precedente articolo 12, il presente contratto può essere risolto durante il periodo della sua efficacia, se una o più delle condizioni di cui all'art. 122, comma 1, lett. a), b), c), d) del D.Lgs. n. 36/2023 sono soddisfatte.

Art. 14 - Recesso unilaterale dell'Amministrazione

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 123 del D.lgs. n. 36/2023, in qualunque tempo e fino al termine del contratto, per motivi di pubblico interesse.
2. Il recesso è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC.
3. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi venti (20) giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al precedente comma 2.
4. Qualora l'Amministrazione si avvalga della facoltà di recesso unilaterale, essa si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:



- prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;
- un decimo dell'importo del servizio non eseguito calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti (4/5) del prezzo posto a base di gara e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite.

Art. 15 - Devoluzione delle controversie non risolubili in via transattiva

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico del servizio possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Progetto promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi degli artt. 210 e 211 del D.Lgs. n. 36/2023.
2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui ai richiamati artt. 210 e 211 del D.Lgs.n. 36/2023; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.
3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente, in via esclusiva, è quello di Teramo;

Art. 16 - Obblighi dell'appaltatore

L'aggiudicatario svolgerà l'attività connessa con il servizio in appalto con l'osservanza delle disposizioni legislative vigenti in materia, sollevando l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento controlli o ispezioni per accertare che il servizio sia espletato in conformità alle pattuizioni.

L'intervento è finanziato con risorse PNRR per cui ricorrono i seguenti obblighi:

- obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH);
- obbligo, solo nel caso in cui l'Operatore Economico sottoscrittore del presente contratto avesse dipendenti o dovesse assumerne per adempiere al medesimo, del



rispetto dei principi della parità di genere (Gender Equality) e della protezione e valorizzazione dei giovani (di età inferiore a 36 anni) che si traduce nel rispetto del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità del 07.12.2021 che, in sostanza, prevede (art. 47 commi 2, 3 e 3-bis del D.L. 77/2021):

- (solo per Operatori Economici che occupano oltre 50 dipendenti) la redazione biennale del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del Codice per le Pari Opportunità (decreto legislativo n. 198/2006) [art. 47 comma 2 del D.L. 77/2021];

- (solo per Operatori Economici che occupano almeno 15 e non oltre 50 dipendenti) la consegna della relazione di genere riguardante la situazione del personale maschile e femminile sul posto di lavoro unitamente alla dichiarazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, ai sensi dell'art. 47 comma 3 del D.L. 77/2021 (la mancata produzione comporta l'applicazione delle penali di cui al comma 6 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e l'interdizione, in forma singola o associata, per 12 mesi dalle ulteriori procedure di affidamento in ambito PNRR e PNC) [art. 47 comma 3 del D.L. 77/2021];

- (solo per Operatori Economici che occupano almeno 15 dipendenti) la presentazione sia di una **dichiarazione** che di una **relazione** sul rispetto del diritto al lavoro delle persone con disabilità (la mancata produzione comporta l'applicazione delle penali di cui al comma 6 dell'art. 47 del D.L. 77/2021) [art. 47 comma 3-bis del D.L. 77/2021];

- l'aver assolto agli obblighi sul lavoro delle persone con disabilità, in base a quanto previsto dalla legge n. 68/1999;

- riservare, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021, il 30% delle assunzioni necessarie all'assolvimento del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali (sia da parte del contraente che dei suoi eventuali subappaltatori o subaffidatari) sia all'occupazione giovanile che femminile, qualora non motivatamente derogato, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del D.L. 77/2021, dalla Stazione Appaltante come obbligo o come entità.



Art. 17 - Ultimazione delle prestazioni

L'appaltatore è tenuto a comunicare l'intervenuta ultimazione delle prestazioni, a seguito della quale il direttore dell'esecuzione effettua i necessari accertamenti e rilascia, ove necessario, il certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni.

Art. 18 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

1. La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento alla ditta appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 19 - Adempimenti in materia antimafia

[per appalti di importo sopra € 150.000 ma inferiore alla soglia comunitaria]

L'Amministrazione ha conseguito, nei modi prescritti dalla legge, la comunicazione antimafia dalla quale emerge l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n. 159/2011 nei confronti dell'appaltatore.

Art. 20 - Osservanza delle condizioni di lavoro

1. L'impresa è sottoposta a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.
2. L'impresa è obbligata altresì ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.
3. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi e fino alla sostituzione.
4. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.
5. L'amministrazione, nel caso di violazione degli obblighi di cui sopra e previa comunicazione all'impresa dell'inadempienze ad essa denunciate dall'ispettorato del lavoro, si riserva il diritto di operare una ritenuta fino al 20% dell'importo contrattuale.
6. Tale ritenuta viene rimborsata quando l'ispettorato predetto dichiara che l'impresa si sia posta in regola e la stessa non può vantare diritto alcuno per il ritardato



pagamento.

Art. 21 – Revisione dei prezzi

1. Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2026 è possibile procedere alla revisione prezzi.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione da eseguire in maniera prevalente.

2. Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi di cui al presente articolo le stazioni appaltanti utilizzano:

a) nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;

b) le somme derivanti da ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti;

c) le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile.

Art. 22 - Anticipazione

1. Non è applicabile l'anticipazione di cui all'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023 perché trattasi di servizio di cui all'Allegato II.14 del medesimo decreto.

Art. 23 - Oneri, stipula e registrazione

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del



contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

4. L'imposta sul valore aggiunto, nelle aliquote di legge, è a carico della Stazione appaltante.

5. Tutti i componenti, previa informativa ai sensi del D. Lgs. 196/2003, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso, ai sensi della L. 675/1996, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi Ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Articolo 24 – Designazione quale Responsabile del trattamento dei dati ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016

1. Le parti, previa informativa ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati ed archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi ad uffici/servizi al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.



In esecuzione del presente contratto, l'Appaltatore viene nominato dal Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) quale Responsabile del trattamento dei dati personali di titolarità dell'Ente, ex art. 28 del Regolamento UE 679/2016, che verranno comunicati al solo ed unico fine di poter adempiere correttamente alle obbligazioni scaturenti dal medesimo, ossia per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti i lavori identificati come "Costruzione nuova scuola elementare del Capoluogo".



2. Le Parti riconoscono e convengono di attenersi agli adempimenti relativi alla normativa applicabile al trattamento dei dati personali e che quest'ultima non produce l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarvisi.

3. L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

4. L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali commesse dai suddetti soggetti.

5. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà

tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice

.....

F.to per l'Appaltatore

.....

